
3. SZ. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Az eljárás belső iktatószáma:	DEK-404/2016.
Eljárás megindításának napja:	2016. 09. 06.
Eljárás tárgya:	DEK-404/2016.: Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem Klinikai Központ nővérszálló épületek épületenergetikai fejlesztésére a KEHOP-5.2.10 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan (három nővérszálló épület hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje és fűtőkorszerűsítése, valamint napelemes rendszer kialakítása)
Eljárás típusa:	nemzeti értékhatárt elérő eljárás a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljáráshoz, a nyílt eljárás szabályai szerint
Kapják:	ajánlattételre felkért gazdasági szereplők
Készült:	2016. 09. 19.

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a Debreceni Egyetem „**DEK-404/2016.: Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem Klinikai Központ nővérszálló épületek épületenergetikai fejlesztésére a KEHOP-5.2.10 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan (három nővérszálló épület hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje és fűtőkorszerűsítése, valamint napelemes rendszer kialakítása)**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatban Ajánlatkérőhöz kiegészítő tájékoztatás érkezett.

A kiegészítő tájékoztatás kérésekre Ajánlatkérő az alábbi válaszokat adja meg:

Kiegészítő tájékoztatás

DE Klinika nővérszálló energetikai fejlesztése II. épület

K.75.:

A padlásfödém hőszigetelése terven Rockwool Multirock Plus 20 cm vtg szigetelés, a költségvetésben 25 cm vtg Rockwool Multirock Plus. Kérjük az ellentmondás feloldását.

V.75.:

A helyes méret 20 cm, a korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.76.:

A költségvetésben 55 m2 lábazati szigetelés szerepel, ami kb. duplája, amennyiben a rajz szerint nem kell levinni a szigetelést a terepszint alá. Ha a szigetelést nem viszi le a terepszint alá, akkor földmunkát, illetve szigetelésvédelmet szerepeltetni kell-e a költségvetésben?

V.76.:

A járda bontásával a lábazat szigetelését lehetőség van a járda szint alatt is kialakítani, ezért a kiírt mennyiséget indokoltnak tartjuk. Kérjük a kiírt mennyiség árazását.

K.77.:

A műszaki leírás szerint a lépcsőt nem kell elbontani, a költségvetésben ki van írva. Ha kell, melyik lépcsőt kell? Szerepeltetni kell-e a lépcső alapozását, illetve a zsaluzását a költségvetésben?

V.77.:

Nem lesz lépcső bontás, a korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.78.:

A műszaki leírás szerint a padlásfödém szigetelésre 1,5 cm OSB lapot kell elhelyezni, ez a metszeti rétegrendben és a költségvetésben nem szerepel, továbbá ennek az OSB lapnak kell-e tartószerkezet, illetve szerepeltetni kell-e a költségvetésben?

V.78.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.79.:

A költségvetésben szerepel 4 cm vtg. EPS homlokzati szigetelés, viszont a nyílászárókat küldő falsíkra kell rakni. Hova kell a 4 cm vtg. EPS?

V.79.:

Az emeleti lépcsőfeljárók alsó síkját és mennyezetét kell szigetelni a kiírás szerint.

K.80.:

A költségvetés szerint 15 cm vtg homlokzati szigetelés készül a lábazatra és a falra. A terv szerint a szigetelt falsík és a lábazatsík között nincs síkbeli ugrás, de a meglévő lábazat kb 5 cm pozitív kiugrása van a falsíktól. Szerepeltessük-e a költségvetésben a meglévő lábazat elbontását, illetve törmelékelszállítást, vagy vékonyabb XPS lábazati szigetelést?

V.80.:

A lábazat a költségvetés alapján készül, bontás nem szükséges.

K.81.:

A nyílászárók beépítése után belül ki van írva a vakolat javítás, burkolat pótlás, festés. Mivel 1 kit szerepel a költségvetésben, így nem egyértelmű, hogy csak a kávéat kell javítani, vagy azt a falszakaszt, ahol a nyílászáró van, vagy a teljes helyiséget kell javítani, festeni?

V.81.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.82.:

Szükséges-e illetve szerepeltessük-e a költségvetésben a homlokzati hőszigetelés pozitív sarkaira, ablakkáváira hálós élvédő elhelyezését?

V.82.:

A kiírásban szerepelnek a kiegészítő profilok, így az élvédő is.

K.83.:

A K44/7-10-ig jelű korlátok konszignációja illetve műszaki specifikációja hiányzik. Kérjük meghatározni.

V.83.:

Módosítottuk a konszignációt, a korábban kiadott módosított dokumentációval letölthető.

K.84.:

A konszignáció szerint a földszinti nyílászáróknál rácsozat készül a meglévővel azonos kialakításban. Ha szükséges kérjük meghatározni a rácsok műszaki tartalmát. A költségvetésben szerepeltessük-e.

V.84.:

Módosítottuk a konszignációt, a korábban kiadott módosított dokumentációval letölthető.

K.85.:

A kibontott anyagokat és a törmelékeket helyszínen kell-e depózni, vagy szerepeltessük a költségvetésben az elszállítást?

V.85.:

A törmelék elszállítását a bontási tételeknek tartalmaznia kell.

K.86.:

A kivitelezés során felül kell vizsgálni a tűzvédelmi rendszert. Kérünk tűzvédelmi műszaki leírást.

V.86.:

Az épület egy tűzszakasz, hő és füstelvezető rendszer nincs kiépítve, a munka nem építési engedély köteles, ezért tűzvédelmi szakvélemény vagy tervfejezet nem készült.

K.87.:

A tervezett kivitelezés alatt az épület funkcionálisan működik-e.

V.87.:

Az épület funkcionálisan működni fog, a kiürítését szakaszosan, a kivitelező által készített ütemtervnek megfelelően fogja ajánlattevő biztosítani.

K.88.:

A homlokzati állványhoz nincs átjáró védő tető váz

V.88.:

A költségvetésben, a zsaluzás és állványozás 1. tételében minden a homlokzati állványozáshoz kapcsolódó munka költségét kérjük szerepeltetni.

DE Klinika nővérszálló energetikai fejlesztése III. épület**K.89.:**

A lapostető kiegészítő szerelvényeinek bontását és új szerelvények (tetőösszefolyó, tetőszellőző) elhelyezését szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.89.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.90.:

A meglévő bit. lemez letakarítását, perforálását, és gyűrődések kivágását szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.90.:

Nem kérjük szerepeltetni a költségvetésben.

K.91.:

A metszet rétegrendben szereplő bitumenes csupaszlemez nem szerepel a költségvetésben. Szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.91.:

A hőszigetelés lángvédelmét szolgáló bitumenes csupaszlemez költségét értelmezésünk szerint a szigetelés munkanem 6. tétele a lapos tető hőszigetelés tartalmazza.

K.92.:

A pincszint mennyezetét szükséges-e szigetelni, költségvetésben nem szerepel, ha igen, akkor a csőfolyosóban hogy lehet megoldani a szigetelést (belmagasság metszet szerint kb. 0,5 m).

V.92.:

A költségvetésben és műleírásban nem szerepel, nem szükséges elvégezni.

K.93.:

A műszaki leírás szerint a lépcsőt nem kell elbontani, a költségvetésben ki van írva. Ha kell, melyik lépcsőt kell? Szerepeltetni kell-e a lépcső alapozását, illetve a zsaluzását a költségvetésben?

V.93.:

A Lépcső bontása és építése szükséges, a műszaki leírás módosításra került. A korábban kiadott módosított dokumentációval letölthető.

K.94.:

A költségvetésben szerepel 4 cm vtg. EPS homlokzati szigetelés, viszont a nyílászárókat küldő falsíkra kell rakni. Hova kell a 4 cm vtg. EPS?

V.94.:

Az attika fal tetejére és belső oldalára kerül.

K.95.:

A költségvetés szerint 15 cm vtg homlokzati szigetelés készül a lábazatra és a falra. A terv szerint a szigetelt falsík és a lábazatsík között nincs síkbeli ugrás, de a meglévő lábazat kb 5 cm pozitív kiugrása van a falsíktól. Szerepeltessük-e a költségvetésben a meglévő lábazat elbontását, illetve törmelékelszállítást, vagy vékonyabb XPS lábazati szigetelést?

V.95.:

A lábazat a költségvetés alapján készül, bontás nem szükséges.

K.96.:

A nyílászárók beépítése után belül ki van írva a vakolat javítás, burkolat pótlás, festés. Mivel 1 kit szerepel a költségvetésben, így nem egyértelmű, hogy csak a kávét kell javítani, vagy azt a falszakaszt, ahol a nyílászáró van, vagy a teljes helyiséget kell javítani, festeni?

V.96.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.97.:

Szükséges-e illetve szerepeltessük-e a költségvetésben a homlokzati hőszigetelés pozitív sarkaira, ablakkáváira hálós élvédő elhelyezését?

V.97.:

A kiírásban szerepelnek a kiegészítő profilok, így az élvédő is.

K.98.:

A konszignáció szerint a földszinti nyílászáróknál rácsozat készül a meglévővel azonos kialakításban. Ha szükséges kérjük meghatározni a rácsok műszaki tartalmát. A költségvetésben szerepeltessük-e.

V.98.:

Módosítottuk a konszignációt, a korábban kiadott módosított dokumentációval letölthető.

K.99.:

A kibontott anyagokat és a törmelékeket helyszínen kell-e depózni, vagy szerepeltessük a költségvetésben az elszállítást?

V.99.:

A törmelék elszállítását a bontási tételeknek tartalmaznia kell.

K.100.:

A kivitelezés során felül kell vizsgálni a tűzvédelmi rendszert. Kérünk tűzvédelmi műszaki leírást.

V.100.:

Az épület egy tűzszakasz, hő és füstelvezető rendszer nincs kiépítve, a munka nem építési engedély köteles, ezért tűzvédelmi szakvélemény vagy tervfejezet nem készült.

K.101.:

A tervezett kivitelezés alatt az épület funkcionálisan működik-e.

V.102.:

Az épület funkcionálisan működni fog, a kiürítését szakaszosan, a kivitelező által készített ütemtervnek megfelelően fogja ajánlattevő biztosítani.

K.102.:

A homlokzati állványhoz nincs átjáró védőtetőváz

V.102.:

A költségvetésben, a zsáuzás és állványozás 1. tételében minden a homlokzati állványozáshoz kapcsolódó munka költségét kérjük szerepeltetni.

DE Klinika nővérszálló energetikai fejlesztése IV. épület**K.103.:**

A lapostető kiegészítő szerelvényeinek bontását és új szerelvények (tetőösszefolyó, tetőszellőző) elhelyezését szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.103.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.104.:

A meglévő bit. lemez letakarítását, perforálását, és gyűrődések kivágását szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.104.:

Nem kérjük szerepeltetni a költségvetésben.

K.105.:

A metszet rétegrendben szereplő bitumenes csupaszlemez nem szerepel a költségvetésben. Szerepeltessük-e a költségvetésben?

V.105.:

A hőszigetelés lángvédelmét szolgáló bitumenes csupaszlemez költségét értelmezésünk szerint a szigetelés munkanem 6. tétele a lapos tető hőszigetelés tartalmazza.

K.106.:

A műszaki leírás szerint a lépcsőt nem kell elbontani, a költségvetésben ki van írva. Ha kell, melyik lépcsőt kell? Szerepeltetni kell-e a lépcső alapozását, illetve a zsaluzását a költségvetésben?

V.106.:

Nem lesz lépcső bontás, a korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.107.:

A költségvetésben szerepel 4 cm vtg. EPS homlokzati szigetelés, viszont a nyílászárókat küldő falsíkra kell rakni. Hova kell a 4 cm vtg. EPS?

V.107.:

Az attika fal tetejére és belső oldalára kerül.

K.108.:

A költségvetés szerint 15 cm vtg homlokzati szigetelés készül a lábazatra és a falra. A terv szerint a szigetelt falsík és a lábazatsík között nincs síkbeli ugrás, de a meglévő lábazat kb 5 cm negatív beugrása van a falsíktól. Szerepeltessük-e a költségvetésben a homlokzati falszigetelés kezdő vízoros profilbeépítését, vagy vastagabb XPS lábazati szigetelést?

V.108.:

A lábazat a költségvetés alapján készül, a kiírásban szerepelnek a kiegészítő profilok.

K.109.:

A nyílászárók beépítése után belül ki van írva a vakolat javítás, burkolat pótlás, festés. Mivel 1 kit szerepel a költségvetésben, így nem egyértelmű, hogy csak a kávé kell javítani, vagy azt a falszakaszt, ahol a nyílászáró van, vagy a teljes helyiséget kell javítani, festeni?

V.109.:

A korábban kiadott módosított dokumentációban a költségvetés módosításra került.

K.110.:

Szükséges-e illetve szerepeltessük-e a költségvetésben a homlokzati hőszigetelés pozitív sarkaira, ablakvázaira hálós élvédő elhelyezését?

V.110.:

A kiírásban szerepelnek a kiegészítő profilok, így az élvédő is.

K.111.:

A konszignáció szerint a földszinti nyílászáróknál rácsozat készül a meglévővel azonos kialakításban. Ha szükséges kérjük meghatározni a rácsok műszaki tartalmát. A költségvetésben szerepeltessük-e.

V.111.:

Módosítottuk a konszignációt, a korábban kiadott módosított dokumentációval letölthető.

K.112.:

A korlátok konszignációja illetve műszaki specifikációja hiányzik. Kérjük meghatározni. A kibontott anyagokat és a törmelékeket helyszínen kell-e depózni, vagy szerepeltessük a költségvetésben az elszállítást?

V.112.:

A meglévő korlátokat kell elbontani és visszaépíteni ezért konszignáció nem készült. A törmelék elszállítását a bontási tételeknek tartalmaznia kell.

K.113.:

A kivitelezés során felül kell vizsgálni a tűzvédelmi rendszert. Kérünk tűzvédelmi műszaki leírást.

V.113.:

Az épület egy tűzszakasz, hő és füstelvezető rendszer nincs kiépítve, a munka nem építési engedély köteles ezért tűzvédelmi szakvélemény vagy tervfejezet nem készült.

K.114.:

A tervezett kivitelezés alatt az épület funkcionálisan működik-e.

V.114.:

Az épület funkcionálisan működni fog, a kiürítését szakaszosan, a kivitelező által készített ütemtervnek megfelelően fogja ajánlattevő biztosítani.

K.115.:

A homlokzati állványhoz nincs átjáró védőtetőváz.

V.115.:

A költségvetésben, a zsáuzás és állványozás 1. tételében minden a homlokzati állványozáshoz kapcsolódó munka költségét kérjük szerepeltetni.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Debreceni Egyetem
Kancellária
Jogi Igazgatóság
Közbeszerzési Osztály